



Ayuntamiento de la
Villa de Ajalvir

Servicios Técnicos

INSTANCIA DE SOLICITUD DE OBRA MAYOR

EXCELENTISIMO SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE:

El que suscribe, cuyos datos personales consigna, SOLICITA de V. E. que previos los trámites e informes pertinentes, y con sujeción a las normas establecidas en el municipio, le sea concedida la correspondiente licencia para realizar las obras que se describen.

Firma del solicitante:

Ajalvir, a de de

SOLICITANTE:

Nombre/ Razón social:		
Representante:		
Domicilio:		
Municipio:	C. Postal:	Provincia:
N.I.F. / C.I.F.:		Teléfono:
Correo electrónico:		

REPRESENTANTE:

Nombre/ Razón social:		
Representante:		
Domicilio:		
Municipio:	C. Postal:	Provincia:
N.I.F. / C.I.F.:		Teléfono:
Correo electrónico:		

SOLICITA LICENCIA DE OBRA PARA:

Obras:	<input type="checkbox"/> Nueva planta	<input type="checkbox"/> Ampliación	<input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Demolición
Situación de la obra:				
Descripción de las obras a ejecutar:				
Duración estimada de las obras:				
Presupuesto de ejecución material:				

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y en cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AJALVIR, con C.I.F. P2800200D como responsable de tratamiento, y domiciliado en la calle Plaza de la Villa 1 (28864- AJALVIR) de Madrid, le informa que los datos que nos ha proporcionado formarán parte del registro de actividades de tratamiento del AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AJALVIR.

Delegado de Protección de Datos, Contacto DPO: Denemax Consulting S.L / dpo@villadeajalvir.es

Finalidad: Atender sus solicitudes, Registrar su solicitud y poder gestionar su petición.

Legitimación: Cumplimiento de una obligación legal: Ley 9/2001 de 17 de julio del Suelo de la Comunidad de Madrid, Ley 17/97 LEPAR, Ley 29/1998 Jurisdicción Contenciosa Administrativa

Destinatarios: No se realizaran cesiones sin obligación legal, salvo a los encargados de tratamiento para la finalidad de la actividad.

Derechos: El interesado podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, portabilidad, oposición y/o supresión de sus datos tal y como se explica en la información adicional disponible en nuestra página web.

Información adicional: Puede solicitar la información adicional a la entrega de este documento en las instalaciones del AYUNTAMIENTO.



HOJA DE CARACTERÍSTICAS

1.- LOCALIZACIÓN DE LA OBRA.

Dirección:	
------------	--

2.- RÉGIMEN URBANÍSTICO.

Figura de planeamiento:	
Ordenanza:	
Uso:	

3.- DATOS DE LA EDIFICACIÓN.

Superficie de parcela:	m ²	Edificio entre medianerías:	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Frente de parcela:	m.		
Tipo de obra:	<input type="checkbox"/> Nueva planta <input type="checkbox"/> Ampliación <input type="checkbox"/> Reforma <input type="checkbox"/> Demolición		
Uso característico:			

	Superficie construida (m ²)	Uso	Nº viviendas- local- naves
Planta sótano:			
Planta primera:			
Planta segunda:			
Total, bajo rasante:			
Total, sobre rasante:			

	Según proyecto	Según Normativa
Nº de plantas:		
Altura de cornisa:		
Volumen: (en Industria)		
Retranqueo al frente:		
Retranqueo lateral:		
Retranqueo al fondo:		
Ocupación de parcela:		

Nº de viviendas:	
Nº de locales:	
Nº naves:	
Nº de plazas de aparc.:	
Otros:	

4.- DATOS DEL TÉCNICO AUTOR DEL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Arquitecto Superior <input type="checkbox"/> Arquitecto Técnico	Nombre:
Número Colegiado:	Teléfonos:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y en cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AJALVIR, con C.I.F. P2800200D como responsable de tratamiento, y domiciliado en la calle Plaza de la Villa 1 (28864- AJALVIR) de Madrid, le informa que los datos que nos ha proporcionado formarán parte del registro de actividades de tratamiento del AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AJALVIR.

Delegado de Protección de Datos, Contacto DPO: Denemax Consulting S.L / dpo@villadeajalvir.es

Finalidad: Atender sus solicitudes, Registrar su solicitud y poder gestionar su petición.

Legitimación: Cumplimiento de una obligación legal: Ley 9/2001 de 17 de julio del Suelo de la Comunidad de Madrid, Ley 17/97 LEPAR, Ley 29/1998 Jurisdicción Contenciosa Administrativa

Destinatarios: No se realizarán cesiones sin obligación legal, salvo a los encargados de tratamiento para la finalidad de la actividad.

Derechos: El interesado podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, portabilidad, oposición y/o supresión de sus datos tal y como se explica en la información adicional disponible en nuestra página web.

Información adicional: Puede solicitar la información adicional a la entrega de este documento en las instalaciones del AYUNTAMIENTO.



INFORMACIÓN GENERAL PARA LA SOLICITUD DE LICENCIAS DE OBRA MAYOR

Licencia de Obras de: Nueva Planta, Ampliación, Reforma, Demolición.

I. Documentación:

1. Solicitud en impreso normalizado, debidamente cumplimentado, especificando el tipo de obra a realizar.
2. Tres ejemplares del Proyecto (dos en papel y uno en formato digital), redactado por Técnico competente, visado por el Colegio profesional correspondiente.
3. Hojas de Dirección facultativa de Arquitecto y Arquitecto Técnico visadas.
4. Certificado de Viabilidad Geométrica.
5. Cuestionario de Estadística de edificación y vivienda del Ministerio de Fomento debidamente cumplimentado.
6. Hoja de Características del Ayuntamiento debidamente cumplimentada.
7. Estudio Básico de Seguridad y Salud, o Estudio de Seguridad y Salud.
8. Estudio Geotécnico.
9. Justificante de Proyecto Técnico de Infraestructura Común de Telecomunicaciones. (Para obras con División Horizontal)

II. Presentación de solicitudes

En el Registro del Ayuntamiento: Lunes a Viernes, de 9:00 a 14:00 h.

III. Licencia de actividades:

Si la edificación para la que se solicita licencia de obra tiene prevista la implantación de usos y actividades (garajes, piscinas, locales y actividades en general) es necesario, además, solicitar Licencia de Actividades.

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y en cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AJALVIR, con C.I.F. P2800200D como responsable de tratamiento, y domiciliado en la calle Plaza de la Villa 1 (28864- AJALVIR) de Madrid, le informa que los datos que nos ha proporcionado formarán parte del registro de actividades de tratamiento del AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE AJALVIR.

Delegado de Protección de Datos, Contacto DPO: Denemax Consulting S.L / dpo@villadeajalvir.es

Finalidad: Atender sus solicitudes, Registrar su solicitud y poder gestionar su petición.

Legitimación: Cumplimiento de una obligación legal: Ley 9/2001 de 17 de julio del Suelo de la Comunidad de Madrid, Ley 17/97 LEPAR, Ley 29/1998 Jurisdicción Contenciosa Administrativa

Destinatarios: No se realizarán cesiones sin obligación legal, salvo a los encargados de tratamiento para la finalidad de la actividad.

Derechos: El interesado podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, portabilidad, oposición y/o supresión de sus datos tal y como se explica en la información adicional disponible en nuestra página web.

Información adicional: Puede solicitar la información adicional a la entrega de este documento en las instalaciones del AYUNTAMIENTO.