



Ayuntamiento de la
Villa de Ajalvir

Alcaldía

Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por Gestión de Residuos Urbanos

Artículo 1º. *Fundamento y naturaleza*

En ejercicio de la potestad tributaria otorgada, con carácter general, por los artículos 133,2, 142 de la Constitución y 106.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local, y la que, en particular concede respecto a las tasas el artículo 58 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la Tasa por gestión de residuos urbanos, que se regirá por la presente Ordenanza Fiscal, cuyas normas se ajustan a las disposiciones contenidas en los artículos 20 a 27 de la Ley 39/88, y con carácter subsidiario, a los preceptos de la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.

Artículo 2º. *Hecho imponible.*

Constituye el hecho imponible la prestación de los siguientes servicios municipales:

1. El servicio de recepción obligatoria de recogida de basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos de viviendas, garajes de comunidades, alojamientos y locales o establecimientos donde se ejerce actividades industriales, comerciales, profesionales, artísticas y de servicios.

A tal efecto, se considerarán basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos:

- a) Los restos y desperdicios de alimentación o detritus procedentes de la limpieza normal de locales o viviendas.
 - b) Los restos no arborescentes que procedan del mantenimiento de zonas verdes ajardinadas.
 - c) Animales domésticos muertos, así como muebles o enseres.
2. Recogida selectiva de pilas, su almacenaje y depósito en centros especiales para su tratamiento y eliminación.
 3. Gestión de los centros municipales de recogida selectiva de residuos urbanos, denominados "punto limpio".
 4. En aquellos supuestos que se considere conveniente, podrán celebrarse convenios con las actividades que, por razón de su magnitud, capacidad técnica y económica o situación física en el término municipal, presente características especiales respecto a la gestión ordinaria del servicio municipal. En dicho convenio, se fijará el régimen de la contribución de los particulares afectados a la financiación de los gastos generales del servicio.

Artículo 3º. *Sujetos pasivos.*

1. Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, que ocupen o utilicen las viviendas y locales ubicados en los lugares, plazas, calles o vías públicas en que se preste el servicio, ya sea a título de propietario o de usufructuario, habitacionista, arrendatario o, incluso de precario.



Ayuntamiento de la
Villa de Ajalvir

Alcaldía

2. Tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente, el propietario de las viviendas o locales, que podrá repercutir, en su caso, las cuotas satisfechas sobre los usuarios de aquéllas, beneficiarios del servicio.

Artículo 4º. Responsables.

1.- Responderán de la deuda tributaria los deudores principales junto a otras personas o entidades. A estos efectos se considerarán deudores principales los obligados tributarios del apartado 2 del art. 35 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

2.- Salvo precepto expreso en contrario, la responsabilidad será siempre subsidiaria.

3.- En relación a la responsabilidad solidaria y subsidiaria de la deuda tributaria se estará a lo establecido en los artículos 41, 42 y 43 respectivamente de la Ley General Tributaria.

Artículo 5º. Beneficios fiscales.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9 del R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se establece una **bonificación del 2 por ciento** de la cuota del impuesto, a favor de aquellos sujetos pasivos que se acojan al sistema de domiciliación de recibos regulado en el artículo 10º de esta Ordenanza, la cual será aplicada en los términos y condiciones previstos en el mismo.

Artículo 6º. Cuota tributaria.

La cuota tributaria anual consistirá, según las circunstancias que se indican en los epígrafes siguientes:

Cuota Tasas Basura	
Vivienda	85,73 €
Bares Cafeterías	300,00 €
Tienda Comercio zona urbana	140,00€
Almacén uso particular en zona urbana	20,00€
Locales sin actividad en zona urbana	50,00€
Comercio alimentación	200,00 €
Oficina zona urbana residencial	200,00 €
Restaurantes zona urbana residencial	500,00 €
Bancos Cajas de Ahorro	200,00 €
Farmacias	100,00 €
Restaurantes-bares en zonas industriales	500,00 €
Establecimientos Categoría Especial	500,00 €
Hospedaje	600,00 €
Espectáculos/Esparcimiento	1.000,00 €
Supermercados, Hipermercados	600,00 €



Ayuntamiento de la
Villa de Ajalvir

Alcaldía

Centros de Salud (Hasta 700m2)	500,00 €
Naves hasta 300 m2	400,00 €
Naves de 301 a 750 m2	500,00 €
Naves de 751 a 1.500 m2	600,00 €
Naves de 1.501 a 3.000 m2	700,00 €
Naves de 3.001 a 5.000 m2	800,00 €
Naves de 5.001 a 10.000 m2	900,00 €
Naves de más 10.001 m2	1.000,00 €
NAVES INDUSTRIALES SIN ACTIVIDAD	
Naves de hasta 1.500 m2	150,00€
Naves de más de 1.501m2	300,00€

2.- Reducción a inmuebles desocupados de larga duración.

La reducción debe ser solicitada a instancia de parte antes del 1 de febrero del año en que vaya a surtir efecto.

La reducción en la cuota de la Tasa por prestación del servicio de gestión de Residuos Urbanos supondrá la tarifa indicada en tabla indicativa del apartado anterior. Se aplicará cuando esta recaiga en concepto de contribuyente en los propietarios de inmuebles desocupados de larga duración, en los que no se hubiera ejercido actividad alguna durante más de seis meses en el año natural anterior a aquél para el que se solicita la reducción.

Los requisitos a cumplir serán:

- Que no se haya ejercido actividad alguna durante más de seis meses en el año natural.
- Que se acredite documentalmente la ausencia de consumo de energía eléctrica durante dicho periodo de tiempo. (presentar al menos tres facturas). En caso de ser necesario se podrán inspeccionar y/o solicitar mas justificantes de no existencia de actividad (otros suministros).
- Que el inmueble esté catastralmente individualizado en el año inmediato anterior a aquel en el que hayan de tener efectividad.

3.- En caso de viviendas prefabricadas se liquidarán con la concesión de licencia y se prorrateará por periodos:

- Viviendas prefabricadas de hasta 30m2 la cuota será 25€ al año.
- Viviendas prefabricadas de mas de 30m2 la cuota será 40€ al año o fracción.

Artículo 7º. Devengo.

1.- Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir desde el momento en que se inicie la prestación del servicio, entendiéndose iniciada, dada la naturaleza de recepción obligatoria del mismo, cuando esté establecido y en funcionamiento el servicio municipal de recogida domiciliar de basuras en las calles o lugares donde figuren las viviendas o locales utilizados por los contribuyentes sujetos a la tasa.

2.-Establecido y en funcionamiento el referido servicio, las cuotas se devengarán el primer día de cada año natural.



Ayuntamiento de la
Villa de Ajalvir

Alcaldía

3. -El período impositivo coincide con el año natural, excepto cuando se trate de declaraciones de alta o baja en cuyo caso el importe de la cuota se prorrateará por trimestres, computándose como completo el de inicio o cese en la prestación del servicio.

4. -El servicio especial de recogida de residuos se devengará en el momento de realización del servicio, y deberá abonarse previa liquidación practicada por la recaudación municipal en los plazos legalmente establecidos al efecto.

Artículo 8º. Declaración de Ingreso.

1. Los sujetos pasivos formalizarán su inscripción en matrícula al solicitar la licencia de apertura, exigiéndose la cuota por alta en régimen de autoliquidación conjunta con la correspondiente a la citada licencia.
2. Cuando se conozcan, ya de oficio o por comunicación de los interesados, cualquier variación de los datos que figuran en la matrícula, se llevará a cabo en ésta las modificaciones procedentes, que surtirán efecto en el ejercicio siguiente al que se hubiere producido.
3. El cobro de las cuotas se efectuará anualmente, mediante recibo derivado de la matrícula. Las liquidaciones serán de objeto de notificación colectiva para su pago.

Artículo 9º. Infracciones y sanciones.

En todo lo relativo a infracciones tributarias y sus distintas Calificaciones, así como las sanciones que a las mismas corresponden, se aplicará lo previsto en la Ordenanza General y disposiciones vigentes.

Artículo 10º. Pago por domiciliación bancaria.

1. Con el objeto de facilitar el cumplimiento de la obligación tributaria, se establece un sistema especial de pago (SEP) de las cuotas por recibo mediante domiciliación bancaria, que permitirá a quienes se acojan al mismo el disfrute de la bonificación establecida en el artículo 5º de la presente Ordenanza.
2. La solicitud debidamente cumplimentada se entenderá automáticamente concedida desde el mismo día de su presentación y surtirá efectos a partir del ejercicio siguiente siempre que se entregue la solicitud en fecha según calendario fiscal, teniendo validez por tiempo indefinido en tanto no exista manifestación en contrario por parte del sujeto pasivo o sea rechazada por la entidad de crédito, se modifique el titular de la deuda o la Administración municipal dispusiere expresamente su invalidez por razones justificadas.
3. En aquellos casos en que, válidamente ordenada en tiempo y forma una domiciliación, el cargo en cuenta no se realice o se realice fuera de plazo por causa no imputable al obligado al pago, no se exigirán a éste recargos, intereses de demora o sanciones, sin perjuicio de los intereses de demora que, en su caso, corresponda liquidar a la entidad financiera responsable por la demora en el ingreso.
4. Si, por causas imputables al interesado, no se hiciera efectivo a su vencimiento el importe del recibo devendrá inaplicable automáticamente este sistema de pago y se perderá el derecho a la bonificación que, en otro caso, hubiera correspondido, iniciándose el período ejecutivo con los recargos, intereses y costa inherentes a dicho período.



Ayuntamiento de la
Villa de Ajalvir

Alcaldía

DISPOSICIÓN FINAL

La presente modificación entrará en vigor a partir de su publicación en el BOCM y se aplicará a partir del 1 de enero de 2024, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa, permaneciendo todo el resto de la ordenanza fiscal tal y como se aprobó definitivamente y se publicó en el BOCM N° 297, página 476 de fecha 14/12/2021.