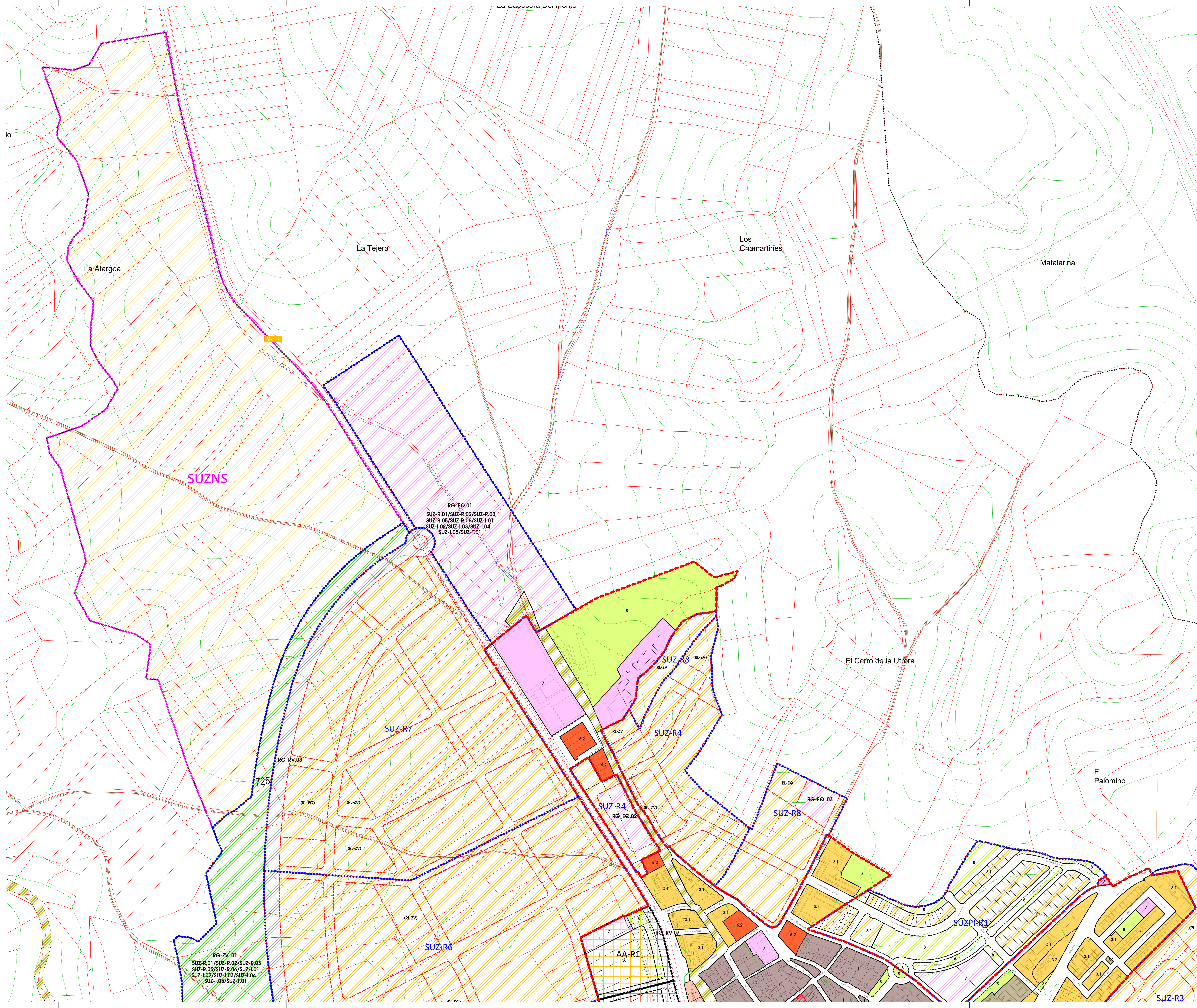




**LEYENDA**

- Límite Término Municipal de Ajalvir
- Trazado vías pecuarias. Red Supramunicipal (obtenidas)
- Trazado vías pecuarias. Red Supramunicipal (a obtener)
- Elemento perteneciente al Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos

**ÁMBITOS**

- Límite Suelo Urbano
- Ámbitos de Actuación
- AA-R1 AA-11
- AA-R2 AA-12
- AA-R3 AA-13
- AA-R4 AA-14
- AA-R5 AA-15
- AA-R6

----- Límite Suelo Urbanizable No Sectorizado

----- Límite Suelo Urbanizable Sectorizado

|            |          |          |          |
|------------|----------|----------|----------|
| SUZ-PI-R01 | SUZ-R-01 | SUZ-I-01 | SUZ-T-01 |
| SUZ-PI-R01 | SUZ-R-02 | SUZ-I-02 |          |
|            | SUZ-R-03 | SUZ-I-03 |          |
|            | SUZ-R-04 | SUZ-I-04 |          |
|            | SUZ-R-05 | SUZ-I-05 |          |
|            | SUZ-R-06 |          |          |
|            | SUZ-R-07 |          |          |
|            | SUZ-R-08 |          |          |

**ALINEACIONES**

- Alineación Oficial
- Cambio de Norma Zonal
- Alineación Oficial - Suelo Urbanizable
- Cambio de Norma Zonal - Suelo Urbanizable

**NORMAS PARTICULARES**

| SUC | SUNC | SUBLE | Suelo Urbano Consolidado          | Suelo Urbano No Consolidado | Suelo Urbanizable |
|-----|------|-------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| 1   |      |       | Manzana Compacta de Casco (1)     |                             |                   |
| 2   |      |       | Ensanche (2)                      |                             |                   |
| 3   |      |       | Unifamiliar Intensiva (3.1 y 3.2) |                             |                   |
| 4   |      |       | Unifamiliar Extensiva (4)         |                             |                   |
| 5   |      |       | Industria (5.1; 5.2; 5.3)         |                             |                   |
| 6   |      |       | Comercial (6.1; 6.2)              |                             |                   |
| 7   |      |       | Equipamiento (7)                  |                             |                   |
| 7*  |      |       | Equipamiento (7*)                 |                             |                   |
| 8   |      |       | Espacio libres y zonas verdes (8) |                             |                   |
| 9   |      |       | Red Viaria                        |                             |                   |
| 9   |      |       | Mantenimiento Existente (9)       |                             |                   |
|     |      |       | Uso Global Residencial            |                             |                   |
|     |      |       | Uso Global Industrial             |                             |                   |

Las redes locales en Suelo Urbanizable (RL-EQ); (RL-ZV); (RL-RV): será ubicación no vinculante.  
Las redes locales en Suelo Urbanizable RL-EQ; RL-ZV; RL-RV: será ubicación vinculante en su plan parcial

**PLAN**

**PO3.2** Calificación, gestión y alineaciones

**PROYECTO** DOCUMENTO DE AVANCE

**LA PRESTADORA** Plan General Ajalvir

**EXCMO.** Ayuntamiento de Ajalvir

**REF.** 1

**NORTE**

**ESCALA** 1:2.000

**FECHA** Febrero 2023

**REF.** 22AAN000

**LA PRESTADORA** Estudio de Urbanismo S.L.P. Luis Arceiz Retuerto